

Oświęcim, dnia 5 listopada 2024 r.

WAB.6740.1.559.2024.AWK

**DECYZJA NR 548/24**

Na podstawie art. 80 ust. 1 pkt 1 oraz art. 82 ust. 1 i ust. 2, art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 725 ze zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 1 października 2024 r.,

**zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno - budowlany  
i udzielam pozwolenia na budowę dla:**

**Gminy Chełmek, z siedzibą: 32-660 Chełmek, ul. Krakowska 11,**

na inwestycję, obejmującą: **przebudowę, docieplenie budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z remontem polegającym na wymianie stolarki okiennej w ramach zadania: „Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego”,**

adres zamierzenia budowlanego: **działki o numerach ewidencyjnych: 842/247, 842/264, 842/265, położone w Chełmku przy ul. Żeromskiego 1, (jednostka ewidencyjna: 121303\_4 Chełmek – miasto; obręb ewidencyjny: Nr 0001, Chełmek).**

**Autorzy projektu:**

**Projekt zagospodarowania terenu:**

**Projektant:**

- mgr inż. arch. Zbigniew Pieczarka, specjalność: architektoniczna; numer uprawnień budowlanych: 72/2001; wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów pod numerem: SL-0303;

**Sprawdzający:**

- mgr inż. arch. Joanna Srokosz; specjalność: architektoniczna; numer uprawnień budowlanych: 64/98 BB; wpisana na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów pod numerem: SL-0544;

**Projekt architektoniczno-budowlany w postaci elektronicznej:**

**Projektant:**

- mgr inż. arch. Zbigniew Pieczarka, specjalność: architektoniczna; numer uprawnień budowlanych: 72/2001; wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów pod numerem: SL-0303;

**Sprawdzający:**

- mgr inż. arch. Joanna Srokosz; specjalność: architektoniczna; numer uprawnień budowlanych: 64/98 BB; wpisana na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów pod numerem: SL-0544;

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj (-e) obiektu (-ów) bądź robót budowlanych, imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

**z zachowaniem następujących warunków, wynikających z art. 36 ust. 1 pkt. 1-4 oraz art. 42 ust. 1 i ust. 3 ustawy Prawo budowlane:**

1. Roboty budowlane należy wykonywać zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi przepisami, zgodnie z wytycznymi zawartymi w projekcie zagospodarowania terenu oraz w projekcie architektoniczno-budowlanym, przy spełnieniu wymagań określonych w uzyskanych opiniach, pozwoleniach i uzgodnieniach.
2. Należy zabezpieczyć teren budowy przed dostępem osób trzecich.
3. Realizacja inwestycji nie może doprowadzić do naruszenia przepisów ustawy - Prawo wodne
4. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: **nie dotyczy**
5. Terminy rozbiórki:
  - a) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania: **nie dotyczy**
  - b) tymczasowych obiektów budowlanych: **nie dotyczy**
6. Roboty budowlane można rozpocząć jedynie na podstawie decyzji o pozwoleniu na budowę i można je wykonywać wyłącznie w zakresie i na terenie objętym pozwoleniem.
7. **Przed rozpoczęciem robót budowlanych Inwestor jest obowiązany zapewnić sporządzenie projektu technicznego, o którym mowa w art. 34 ust. 3 pkt 3 ustawy Prawo budowlane. Projekt techniczny musi być zgodny z projektem architektoniczno-budowlanym.**
8. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie :
  - a) powołać kierownika budowy.

**Obszar oddziaływania obiektu (-ów)**, o którym mowa w art. 3 ust. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, obejmuje następującą nieruchomość : działki o numerach ewidencyjnych: 842/247, 842/264, 842/265, położone w Chełmku przy ul. Żeromskiego 1, (jednostka ewidencyjna: 121303\_4 Chełmek – miasto; obręb ewidencyjny: Nr 0001, Chełmek).

#### **Charakterystyka inwestycji:**

Przedmiotowa inwestycja polega na:

1. demontażu stolarki okiennej wraz z parapetami z blachy stalowej,
2. montażu stolarki okiennej wraz z parapetami,
3. wykonaniu izolacji termicznej ścian zewnętrznych,
4. wykonaniu tynków mineralnych zewnętrznych,
5. ociepleniu stropu nad wejściem styropianem oraz ociepleniu stropodachu granulatem z wełny mineralnej,
6. zamurowaniu otworów okiennych (z luksferów) na klatkach schodowych.

Szczegółowe dane zawarte zostały w zatwierdzonym projekcie architektoniczno-budowlanym w postaci elektronicznej, stanowiącym załącznik do niniejszej decyzji o pozwoleniu na budowę.

#### **UZASADNIENIE**

W trakcie przeprowadzonego postępowania dowodowego ustalono następujący stan faktyczny i prawny:

W dniu 1 października 2024 r. Inwestor: Gmina Chełmek, z siedzibą: 32-660 Chełmek, ul. Krakowska 11, działająca przez pełnomocnika Pana Łukasza Chmiel, 43-330 Wilamowice, ul. Osiedlowa 11, złożyła w tutejszym organie administracji architektoniczno-budowlanej I instancji wniosek o wydanie

pozwolenia na budowę dla inwestycji, opisanej szczegółowo w części dyspozytywnej niniejszej decyzji, dołączając:

1. oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, złożone pod rygorem odpowiedzialności karnej, zgodnie z art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy Prawo budowlane;
2. projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany, wykonane przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane i legitymujące się odpowiednio, aktualny na dzień opracowania projektu, zaświadczeniem o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane;

oraz inne dokumenty prawem przewidziane.

Zawiadomieniem z dnia 9 października 2024 r., znak WAB.6740.1.559.2024.AWK poinformowano strony postępowania o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie.

Podczas prowadzonego postępowania o udzielenie pozwolenia na budowę zapewniono stronom postępowania możliwość zapoznania się z całością zebranego w sprawie materiału dowodowego oraz dokumentacją projektową przedłożoną przez Inwestorów, a także o możliwości wniesienia w tym zakresie uwag i zastrzeżeń, zgodnie z art. 10 § 1 kpa. W trakcie prowadzonego postępowania strony nie wniosły żadnych uwag ani zastrzeżeń do przedmiotowej inwestycji.

Zgodnie z art. 50 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 ze zmianami) stanowi, iż nie wymagają wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego roboty budowlane polegające na remoncie, montażu lub przebudowie, jeżeli nie powodują zmiany sposobu zagospodarowania terenu i użytkowania obiektu budowlanego oraz nie zmieniają jego formy architektonicznej, a także nie są zaliczone do przedsięwzięć wymagających przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko, w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska.

Projektowana inwestycja polegająca na przebudowie, dociepleniu budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z remontem polegającym na wymianie stolarki okiennej, nie powoduje zmiany sposobu zagospodarowania terenu, ani zmiany sposobu użytkowania obiektu oraz jego formy architektonicznej, na podstawie art. 59 ust. 1 ww. ustawy, nie wymaga uzyskania decyzji o warunkach zabudowy.

Przedmiotowa inwestycja nie jest przedsięwzięciem, wymienionym w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zmianami) oraz nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na obszar Natura 2000 w trybie ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 1112).

Inwestycja realizowana będzie poza obszarami Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 oraz innymi formami ochrony przyrody.

Ustalono, iż działki inwestycyjne położone są w odległości około 7,6 km od obszaru Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 – Stawy w Brzeszczach PLB120009 – obszar specjalnej ochrony ptaków. Analiza przedłożonych przez wnioskodawcę dokumentów oraz posiadanych przez tutejszy organ materiałów dotyczących specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 Stawy w Brzeszczach PLB120009,

wykazała, iż inwestycja w przedmiotowym zakresie nie wpłynie negatywnie na stan siedlisk gatunków zwierząt, dla ochrony których ustanowiony został obszar Natura 2000, ponieważ nie spowoduje ona fizycznej degradacji tego siedliska, lub zmniejszenia jego powierzchni, ani też zmiany cech charakterystycznych tego siedliska, jak również nie spowoduje jakichkolwiek zaburzeń populacji gatunku. Ponadto, ze względu na lokalizację projektowanej inwestycji, realizacja inwestycji nie wpłynie negatywnie na integralność obszaru Natura 2000, lub jego powiązania z innymi obszarami. Wobec powyższego nie stwierdzono prawdopodobieństwa wystąpienia jakichkolwiek zaburzeń związanych z realizacją przedmiotowej inwestycji, które mogłyby spowodować długotrwały spadek liczebności populacji, zmniejszenie zasięgu występowania gatunków, czy zmniejszenia rozmiarów ich siedlisk. Planowana inwestycja nie jest sprzeczna z ogólnymi warunkami utrzymania właściwego stanu zachowania obszaru Natura 2000 Stawy w Brzeszczach PLB120009. Przy analizie korzystano z zarządzenia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach z dnia 29 sierpnia 2014 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Stawy w Brzeszczach PLB120009 (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 2 września 2014 r., poz. 4786).

Działki inwestycyjne o numerach 842/247, 842/264, 842/265, obręb Chełmek, nie są położone na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią to jest obszarach, o których mowa w § 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2023 r., poz. 1478 ze zmianami). Mapy zagrożenia powodziowego przedstawiające lokalizację działki pozyskano z hydroportalu publikującego mapy zagrożenia powodziowego i mapy ryzyka powodziowego w formacie pdf (ISOK) <http://mapy.isok.gov.pl/imap/>.

Projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany spełnia wymogi, określone w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2022 r., poz. 1679 ze zmianami).

#### **Decyzja w pełni uwzględnia wnioszek Inwestorów.**

Zgodnie z art. 28 ustawy Prawo budowlane, roboty budowlane można rozpocząć jedynie na podstawie decyzji o pozwoleniu na budowę.

Pozwolenie na budowę może być wydane wyłącznie temu, kto złożył wniosek w tej sprawie w terminie ważności decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli jest ona wymagana zgodnie z przepisami o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz złożył oświadczenie pod rygorem odpowiedzialności karnej o posiadany prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane (art. 32 ust. 4 ustawy Prawo budowlane).

Przedstawione dokumenty są pełne, spójne i bez wewnętrznych sprzeczności.

Inwestycja nie narusza interesów osób trzecich, chronionych przepisem art. 5 ust. 1 pkt 9 ustawy Prawo budowlane.

W myśl art. 20 cytowanej wyżej ustawy, pełną odpowiedzialność za projekt budowlany ponosi projektant.

**Powyższe wyczerpuje wymóg, zawarty w art. 32 ust. 4 oraz art. 35 ust. 1 ustawy Prawo budowlane, wobec czego, na mocy powołanych przepisów, orzeczono jak w sentencji.**

## POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Wojewody Małopolskiego w Krakowie, za pośrednictwem organu który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia (art. 82 ust. 3 ustawy Prawo budowlane, w związku z art. 127 §1 i § 2 oraz art. 129 §1 i § 2 kpa). Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonania decyzji (art. 130 § 2 kpa).
2. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (art. 127a § 1 kpa). Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 kpa).
3. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art. 130 § 4 kpa).
4. Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem właściwego regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 r., poz. 1112)<sup>1</sup> – **NIE DOTYCZY**.
5. Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko – **NIE DOTYCZY**.
6. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem. Do zawiadomienia, o którym mowa powyżej, Inwestor dołącza:
  - a) informację, wskazującą imiona i nazwiska osób, które będą sprawować funkcję:
    - kierownika budowy;
    - inspektora nadzoru inwestorskiego – jeżeli został on ustanowionyoraz w odniesieniu do tych osób – dołącza kopie zaświadczeń, o których mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane, wraz z kopiami decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności;
  - b) oświadczenie projektanta i projektanta sprawdzającego o sporządzeniu projektu technicznego, dotyczącego zamierzenia budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania działki lub terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym oraz rozstrzygnięciami, dotyczącymi zamierzenia budowlanego.
7. Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest obowiązany:
  - 1) zapewnić sporządzenie projektu technicznego, z zastrzeżeniem art. 34 ust. 3b, w przypadku:
    - a) robót budowlanych objętych decyzją o pozwoleniu na budowę,
    - b) budowy, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1-4,
    - c) przebudowy, o której mowa w art. 29 ust. 3 pkt 1 lit. a,
    - d) instalowania, o którym mowa w art. 29 ust. 3 pkt 3 lit. d;
  - 2) ustanowić kierownika budowy w przypadku:
    - a) robót budowlanych objętych decyzją o pozwoleniu na budowę,
    - b) budowy, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1-4, 9, 27 i 30, oraz instalowania, o którym mowa w art. 29 ust. 3 pkt 3 lit. d i e,
    - c) przebudowy, o której mowa w art. 29 ust. 3 pkt 1 lit. a,
    - ca) rozbiórki objętej decyzją o pozwoleniu na rozbiórkę,
  - 3) ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego w przypadku:

<sup>1</sup>Dotyczy decyzji wydanych w toku postępowania, w ramach którego przeprowadzono ponowną ocenę oddziaływania na środowisko.

- a) gdy taki obowiązek wynika z decyzji o pozwoleniu na budowę,  
b) obiektów budowlanych, określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 19 ust. 2;
- 4) przekazać kierownikowi budowy projekt budowlany, w tym projekt techniczny, o ile jest wymagany.
8. Przy prowadzeniu robót budowlanych, do kierowania którymi jest wymagane przygotowanie zawodowe w specjalności techniczno-budowlanej innej niż posiada kierownik budowy, inwestor jest obowiązany zapewnić ustanowienie kierownika robót w danej specjalności.
9. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji. Organ ten może z urzędu przed upływem wymienionego wyżej terminu wydać zaświadczenie o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu. Wydanie zaświadczenia wyłącza możliwość wniesienia sprzeciwu przez ten organ oraz uprawnia inwestora do rozpoczęcia użytkowania obiektu budowlanego.
10. W przypadku obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę oraz jest on zaliczony do następujących kategorii obiektu budowlanego: V, IX-XVI, XVII - z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie, XVIII – z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego, XX, XXII – z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów, XXIV – z wyjątkiem stawów rybnych, XXVII – z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych, XXVIII-XXX, przed przystąpieniem do użytkowania, Inwestor jest obowiązany do uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.
11. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
12. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy, może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.
13. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego, właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy Prawo budowlane. Złożony przez Inwestora wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie, stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy.

**Załączniki, odpowiednio ponumerowane i opieczetowane, stanowią integralną część niniejszej decyzji.**

**Załączniki do decyzji (dotyczy Inwestora):**

1. Projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany

#### ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ

Zgodnie z dyspozycją § 4 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 28 września 2007 r. w sprawie zapłaty opłaty skarbowej (Dz. U. z 2007 r., Nr 187, poz.1330) informuję, że na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 2111), **wydanie niniejszego pozwolenia nie podlega opłacie skarbowej**



**ZAŚWIADCZA SIĘ,**  
**że wobec nie zaskarżenia decyzji (postanowienia)**  
**w czasie i trybie ustawowo przewidzianym**  
**stała (o) się ona (o) ostateczna (o)**

**z dniem 22.11.2024 r.**

**Oświęcim, dnia 26.11.2024 r.**

**Z up. Starosty**

**Aneta Staroń**  
**Naczelnik**  
**Wydziału Architektury**  
**i Budownictwa**

pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej  
do wydania decyzji

Otrzymują:

1. Gmina Chelmek - Pełnomocnik: Pan Łukasz Chmiel, 43-330 Wilamowice, ul. Osiedlowa 11 + klauzule RODO
2. Wg rozdzielnika + klauzule RODO
3. Aa, WAB (33 844 97 31)

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Oświęcimiu, 32-602 Oświęcim, ul. Wyspiańskiego 10  
(decyzja wraz z zatwierdzonym projektem terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym).

#### INFORMACJE DOTYCZĄCE PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH.

##### 1. Informacja o administratorze danych.

Administratorem **Twoich** danych osobowych będzie Starostwo Powiatowe w Oświęcimiu, z siedzibą w Oświęcimiu przy ul. St. Wyspiańskiego 10, reprezentowane przez Starostę Oświęcimskiego. Kontaktować się z nami można w następujący sposób:

- 1) listownie na adres: ul. Stanisława Wyspiańskiego 10, 32-602 Oświęcim;
- 2) za pośrednictwem poczty elektronicznej: sekretariat@powiat.oswiecim.pl;
- 3) za pośrednictwem Elektronicznej Skrzynki Podawczej: /sposwiecim/SkrytkaESP
- 4) telefonicznie: +48 33 844 96 00.

##### 2. Informacja o inspektorze ochrony danych.

Administrator danych wyznaczył Inspektora Ochrony Danych (IOD), z którym można się kontaktować poprzez e-mail: iod@powiat.oswiecim.pl lub osobiście w pokoju numer 106 - po wcześniejszym ustaleniu terminu. Z IOD należy się kontaktować wyłącznie w sprawach dotyczących przetwarzania Twoich danych przez Starostwo Powiatowe w Oświęcimiu, zwłaszcza dotyczących realizacji praw w zakresie dostępu do Twoich danych, ich sprostowania, usuwania, ograniczenia przetwarzania, czy sprzeciwu na ich przetwarzanie. Do kompetencji IOD nie należy natomiast udzielanie porad.

##### 3. Informacja o podstawie prawnej przetwarzania danych.

Będziemy przetwarzać **Twoje** dane osobowe w związku z realizacją obowiązku prawnego ciążącego na administratorze, w ramach wykonywania określonych ustawami zadań publicznych [art. 6 ust. 1 lit. c) RODO].

Przetwarzać **Twoje** dane możemy także w celu wykonywania przez administratora zadań realizowanych w interesie publicznym lub sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi [art. 6 ust. 1 lit. e) RODO].

##### 4. Informacja o celu przetwarzania danych.

Będziemy przetwarzać **Twoje** dane osobowe w związku z realizacją zadań Starosty Oświęcimskiego działającego jako organ administracji architektoniczno-budowlanej i instancji w ramach których, w szczególności:

- 1) wydawane są decyzje o zatwierdzeniu projektu budowlanego i udzieleniu pozwolenia na budowę, przeniesienia tych decyzji, zmiany tych decyzji, uchylecia tych decyzji, odmowy wydania tych decyzji,
- 2) przyjmowane są zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych i budowy obiektów budowlanych zwolnionych z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę, zgłoszenia zamiaru zmiany sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części, wnoszenia w drodze decyzji sprzeciwu do tych zgłoszeń,
- 3) a także do celów archiwalnych w interesie publicznym.

##### 5. Informacja o odbiorcach danych.

Odbiorcami, do których mogą być przekazane **Twoje** dane osobowe, będą strony i uczestnicy postępowań lub organy uprawnione do ich otrzymania na mocy przepisów prawa. Odrębną kategorię odbiorców, którym mogą być ujawnione **Twoje** dane, są podmioty uprawnione do obsługi doręczeń. Głównie będą to podmioty świadczące usługi doręczenia, takie jak Poczta Polska oraz podmioty świadczące usługi doręczenia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, zwłaszcza platforma e-PUAP. **Twoje** dane mogą być również ujawnione podmiotom, z którymi Starostwo Powiatowe w Oświęcimiu zawarło umowę na świadczenie usług serwisowych dla użytkowanych w urzędzie systemów informatycznych.

##### 6. Informacja o okresie przechowywania danych osobowych.

Będziemy przechowywać **Twoje** dane osobowe przez okres realizacji zadania, do którego dane te zostały zebrane. Następnie po upływie dwóch lat, licząc od 1 stycznia roku po zakończeniu sprawy, akta będą przechowywane w archiwum zakładowym przez okres wynikający z rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych.

##### 7. Informacja o przysługujących prawach.

W związku z przetwarzaniem przez nas **Twoich** danych, masz prawo do:

- 1) dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii,
- 2) do sprostowania (poprawiania) swoich danych,
- 3) ograniczenia przetwarzania danych,
- 4) wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych,
- 5) wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych na adres: Urząd Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00 – 193 Warszawa.

Nie możesz skorzystać z prawa do:

- 1) usunięcia danych ("prawo do bycia zapomnianym"),
- 2) przenoszenia danych.